

Kallelse

Föreningsstämma för Brf Trädriket

Plats: Digitalt (Länk till Zoom-möte kommer läggas ut på hemsidan)

Datum: 26 maj 2021

Tid: 19:00-20:30

Förenings årsbokslut samt revisionsberättelsen kommer senare att läggas ut på vår hemsida.

- 1) Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)
- 2) Val av ordförande på stämman
- 3) Anmälan av ordförandens val av sekreterare
- 4) Fastställande av dagordningen
- 5) Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet och tillika rösträknare
- 6) Fråga om kallelsen till stämman behörigen skett
- 7) Föredragning av styrelsens årsredovisning
- 8) Föredragning av revisionsberättelsen
- 9) Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
- 10) Beslut som användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
- 11) Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
- 12) Beslut om arvode till styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår
- 13) Val av styrelseordförande
- 14) Val av styrelseledamöter
- 15) Val av revisor och suppleant
- 16) Ev. val av valberedning
- 17) Motioner

Motion - Tak över cykelställen på gården. *Styrelsen rekommenderar årsmötet att bifalla motionen.*

Motion - Möjlighet till att låsa fast barnvagnarna i barnvagnsrummet. *Styrelsen rekommenderar årsmötet att bifalla motionen.*

Motion - Bastu på gården. *Styrelsen rekommenderar årsmötet att avslå motionen. Det behövs finnas en tydligt utsedd ansvarig över bastun då styrelsen inte vill ha ansvar för driften. Samt en investeringskalkyl för byggnationen.*

Motion - Taggläsare i garaget för att komma in i huset. *Styrelsen rekommenderar årsmötet att avslå motionen. Av säkerhetsskäl kan vi inte installera taggläsare in till husen då det är utrymningsvägar om det skulle börja brinna i garaget.*

Motion - Kameror i garaget och förrådet. *Styrelsen rekommenderar årsmötet att avslå motionen. Går sällan att använda vid inbrott.*

Proposition - Laddplatser för bil i garaget. *Styrelsen har under året undersökt möjligheten att installera laddplatser i garaget. Kostnadsförslaget som är framtaget är*

för sex platser. Det innefattar en kostnad på 130 000 kr ex. moms. Platserna kommer ha stöd för laddning över natten. Snabbladdning får inte, av säkerhetsskäl, finnas i garage. Omfördelning av befintliga platser kan krävas om man idag står på en tänkt laddplats. Kostnad för laddplats kommer förslagsvis kosta 1300 kr/månaden och därtill laddström. Pris på laddström och administrationssystem måste fortsätta utredas. Styrelsen kommer behöva arbeta med en referensgrupp om årsstämman väljer att bifalla laddplatser.

18) Stämman avslutas

Varmt välkomna önskar styrelsen för Brf Trädriket!